



LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città storica
Ambiti del tessuto storico
 Ambiti residenziali del tessuto storico

Città consolidata
Ambiti del tessuto consolidato
 Ambiti residenziali
 Ambiti produttivi
 Ambiti polifunzionali
 Piani di recupero in corso
 Il volume ammesso nel lotto è pari al volume residuo del piano di lottizzazione attuato

Città da consolidare
 Ambiti dei piani attuativi in atto

Città da trasformare (disciplina dal Documento di Piano)
 Ambiti di trasformazione (residenziale, produttivo, polifunzionale)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale
 Servizi esistenti e di progetto
 Ambiti dei distributori di carburante

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

Ambiti agricoli
 Ambiti agricoli strategici
 Ambiti di frangia urbana
 Ambiti agricoli delle cascine storiche
 Edifici e nuclei non adatti ad usi agricoli

Ambiti di salvaguardia delle preesistenze ambientali
 Ambiti di salvaguardia ambientale
 Aree di rinaturalizzazione (di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello)
 Ambito dei corsi d'acqua
 Fascia di rispetto delle acque pubbliche vincolate
 Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c
 Ambiti dei boschi (LR 27/2004)
 Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c. 1, lett. g
 Verde privato e orti

Prescrizioni del PTCP di Pavia
 Corridoi ecologici di salvaguardia (tavola 3.1 PTCP)
 Aree di rischio archeologico

Ambiti dei parchi locali di interesse sovcomunale
 Ambiti dei PLIS del Ticinello e del Lambrò Meridionale

Ambiti delle attività estrattive
 Ambiti di cava individuati dal Piano Cave Provinciale (ATEg59)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità esistente
 Viabilità di progetto indicativa
 Viabilità di progetto prescrittiva
 Percorsi ciclo-pedonali esistenti
 Percorsi ciclo-pedonali progetto

LIMITI DI RISPETTO
 Limiti di rispetto stradale
 Elettrodotti
 Limite di rispetto elettrodotti
 Limite di rispetto cimiteriale
 Fascia di rispetto dei pozzi idropotabili (raggio 200m)
 Fascia di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (raggio 10m)

COMPATIBILITA' GEOLOGICA
 Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

CONFINI
 Perimetro del tessuto storico
 Confine comunale

COMUNE DI VIDIGULFO
 PROVINCIA DI PAVIA

PGT
 Piano di Governo del Territorio
 ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

21e

PdR
 Piano delle Regole

Tavola

Carta della disciplina delle aree PONTELUNGO
RETTIFICA
 scala 1:2.000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO:
 Dott. Pietro Stordrini

ASSESSORE URBANISTICA
 Dott. Ivano Magni

SEGRETARIO
 Dott.ssa Fausta Nigro

RESPONSABILE SETTORE IV
 Ing. Arturo Guadagnolo