

## AMBITO DISTRETTUALE DELL'ALTO E BASSO PAVESE

Comune capofila: **SIZIANO**

ALBUZZANO, BADIA PAVESE, BASCAPÉ, BATTUDA, BELGIOIOSO, BEREGUARDO, BORGARELLO, BORNASCO, CASORATE PRIMO, CERANOVA, CERTOSA DI PAVIA, CHIGNOLO PO, COPIANO, CORTEOLONA E GENZONE, COSTA DE' NOBILI, CURA CARPIGNANO, FILIGHERA, GERENZAGO, GIUSSAGO, INVERNO E MONTELEONE, LANDRIANO, LARDIRAGO, LINAROLO, MAGHERNO, MARCIGNAGO, MARZANO, MIRADOLO TERME, MONTICELLI PAVESE, PIEVE PORTO MORONE, ROGNANO, RONCARO, SANTA CRISTINA E BISSONE, SANT'ALESSIO CON VIALONE, SAN ZENONE PO, SIZIANO, SPESSA, TORRE D'ARESE, TORRE DE' NEGRI, TORREVECCHIA PIA, TRIVOLZIO, TROVO, VALLE SALIMBENE, VELLEZZO BELLINI, VIDIGULFO, VILLANTERIO, VISTARINO, ZECCONE, ZERBO

### AVVISO PUBBLICO

PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE  
ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - ANNO 2021  
DGR 4678 DEL 10/05/2021

#### PREMESSO CHE

- ◆ La Legge regionale n. 16/2016 all'art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa, riconoscendo ai Comuni, all'art. 3, un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;
- ◆ Regione Lombardia, con **DGR 4678 del 10/05/2021**, valutato il permanere della situazione di emergenza sanitaria ed economica in atto legata alla pandemia da COVID-19
  - ha valutato opportuno accogliere la sollecitazione proveniente dai Comuni, riguardo alla necessità di gestire le risorse per il contrasto all'emergenza abitativa su ambito sovracomunale per migliorare l'efficacia degli interventi, come già avvenuto in modo positivo negli anni precedenti;
  - ha ritenuto di utilizzare le risorse regionali per promuovere iniziative che coinvolgono Comuni, istituzioni e soggetti territoriali diversi, quali gli Ambiti, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, il mantenimento dell'abitazione in locazione e per sostenere i nuclei in difficoltà a seguito della crisi economica derivante dall'emergenza sanitaria da Covid-19, approvando le linee guida per l'attuazione di una misura unica;
  - ha assegnato all'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese la somma di € 48.694,00, di cui circa il 10% per spese di gestione, da utilizzarsi entro il 31/12/2021;
  - ha disposto che tutti i residui derivanti dai trasferimenti delle precedenti annualità (con riferimento alle DGR6464/2017, DGR 606/2018, DGR 2065/2019), qualora disponibili, venissero sommati all'importo assegnato con la sopracitata DGR 4678/2021, concorrendo a formare l'importo complessivo a disposizione per l'attuazione della misura;
- ◆ L'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese, nella seduta dello scorso 27 maggio 2021, preso atto dell'assenza di residui a valere sulle assegnazioni degli anni precedenti, ha approvato i criteri di propria competenza per l'erogazione dei contributi, stanziando per l'attuazione della misura di cui al presente avviso la somma complessiva di **€ 44.000,00**, pari alle risorse assegnate di € 48.694,00 al netto della somma riservata per la gestione della misura pari ad € 4.694,00 equivalente al 9,6% dell'importo assegnato;

Tutto ciò premesso, nel rispetto delle disposizioni regionali e d'Ambito, ritenendo necessario dare ampia pubblicità all'iniziativa mediante l'emanazione e la diffusione di avviso pubblico

#### SI RENDE NOTO CHE

È possibile presentare istanza per l'assegnazione di contributi finalizzati al mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria da Covid-19, ai sensi di quanto disposto da Regione Lombardia con DGR 4678/2021 e dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese nella seduta del 27 maggio 2021.

Negli articoli seguenti sono definiti i requisiti di accesso, le modalità di presentazione della domanda, le risorse disponibili, i criteri di valutazione e le modalità di assegnazione dei contributi.

---

## ART. 1 – FINALITA' E RISORSE

Le risorse complessivamente disponibili per l'assegnazione dei contributi di cui al presente avviso pubblico ammontano a € 44.000,00 e sono destinate a sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID-19 attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

Con ulteriori e successive disposizioni, tenuto conto anche del numero di domande presentate, l'Assemblea dei Sindaci si riserva di incrementare lo stanziamento in caso di assegnazione di ulteriori fondi regionali o statali per la medesima finalità;

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

---

## ART. 2 – REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

Possono accedere al contributo finalizzato al mantenimento dell'abitazione in locazione di cui al presente avviso, i nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti in uno dei 48 Comuni che costituiscono l'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese;
- essere residenti nell'alloggio in locazione per il quale viene richiesto il contributo da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda, con contratto regolarmente registrato e scadenza non anteriore al 31/12/2021 (o disponibilità del proprietario al rinnovo in caso di scadenza del contratto prima del 31/12/2021);
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE massimo fino a € 15.000,00, ad eccezione dei nuclei familiari in difficoltà economica conseguente all'emergenza sanitaria da COVID-19, per i quali l'ISEE massimo è innalzato a € 26.000,00;

Possono presentare domanda anche i cittadini, in possesso dei requisiti di cui sopra, che beneficiano del Reddito di Cittadinanza e del Reddito di Emergenza. Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate negli anni precedenti, inclusi coloro che hanno avuto il contributo a valere sulle DGR 3008, 3222, 3664 del 2020 (Misura Unica 2020), a seguito di domanda presentata nel 2020.

Sono esclusi i nuclei familiari con contratti di Servizi Abitativi Pubblici (edilizia residenziale pubblica) e contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

---

## ART. 3 – CRITERI PREFERENZIALI PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Costituisce criterio preferenziale, per la concessione del contributo, la riduzione di reddito di almeno uno dei componenti del nucleo collegata alla crisi dell'emergenza sanitaria da Covid-19, a causa di una o più delle seguenti motivazioni:

- perdita del posto di lavoro intervenuta dopo il 24/02/2020 e persistenza della condizione di disoccupazione alla data di presentazione della domanda;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro in almeno un mese dell'anno 2021, che abbia comportato una riduzione del reddito pari o superiore al 30% della media dei redditi percepiti nei mesi di ottobre 2019, novembre 2019, gennaio 2020 e febbraio 2020;
- mancato rinnovo dei contratti a termine scaduti dopo il 24/02/2020 e persistenza della condizione di disoccupazione alla data di presentazione della domanda;
- cessazione di attività libero-professionali intervenute dopo il 24/02/2020 e persistenza della condizione di disoccupazione alla data di presentazione della domanda;
- attività autonome sospese nel corso del 2021 per disposizione normative correlate all'emergenza sanitaria Covid-19;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare

In particolare la graduatoria sarà formata applicando i seguenti criteri, elencati in ordine di priorità:

1. presenza nel nucleo familiare di almeno una persona con condizione di riduzione di reddito collegato all'emergenza da Covid-19, come sopra elencato;

2. presenza nel nucleo familiare di figli minori; fermo restando la priorità di cui al punto 1, i nuclei familiari con figli minori hanno la priorità sugli altri nuclei;
3. presenza nel nucleo familiare di persone disabili/invalidi; fermo restando le priorità di cui al punto 1 e al punto 2, i nuclei familiari con un componente gravemente disabile (art. 3 comma 3 Legge 104/92) o invalido al 100% con accompagnamento hanno la priorità sugli altri nuclei;
4. minor valore dell'indicatore ISEE; ferme restando le priorità precedenti, i nuclei familiari con ISEE più basso avranno la priorità sugli altri nuclei;
5. in caso di ulteriore parità, la graduazione delle domande avverrà sulla base dell'età del componente più giovane del nucleo, in ordine crescente.

#### ART. 4 – TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per concorrere all'assegnazione del contributo le persone interessate dovranno presentare apposita istanza, con i relativi allegati, esclusivamente online sulla piattaforma informativa **PORTALE BANDI ALTO E BASSO PAVESE** all'indirizzo <https://sizianoweb.ecivis.it>, **dal giorno 01/07/2021 al giorno 29/08/2021**.

Per accedere al Portale è necessaria la registrazione, cliccando la voce "Domanda di contributo" e seguendo le istruzioni. Al termine della registrazione il soggetto interessato potrà effettuare l'accesso al Portale utilizzando user e password.

All'istanza compilata online dovranno essere necessariamente allegati:

- a) dichiarazione del proprietario dell'alloggio, contenente i dati bancari del proprietario, redatta utilizzando l'apposito modello "Allegato 1 – dichiarazione del proprietario; *(il richiedente dovrà scaricare e stampare il modello, farlo compilare e firmare dal proprietario dell'alloggio presso cui risiede, scannerizzarlo e caricarlo nell'apposito campo all'interno della procedura)*
- b) copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del proprietario, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
- c) copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
- d) copia permesso di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
- e) copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- f) copia del contratto di locazione;
- g) ricevuta di registrazione del contratto di locazione

Per dimostrare il possesso di condizione che determina criterio preferenziale e quindi priorità all'interno della graduatoria d'Ambito, il richiedente dovrà allegare:

Condizione che determina la priorità in graduatoria	Documento da allegare
Lavoratori autonomi la cui attività è stata sospesa nel 2021 a causa dell'emergenza sanitaria da Covid -19	Visura camerale per la verifica del codice ATECO
Lavoratori autonomi che hanno cessato l'attività dopo il 24/02/2020 e disoccupati alla data di presentazione della domanda	Visura camerale, comunicazione di chiusura Partita Iva e DID (Dichiarazione di Immediata Disponibilità)
Lavoratori licenziati dopo il 24/02/2020 e disoccupati alla data di presentazione della domanda	Lettera di licenziamento e DID (Dichiarazione di Immediata Disponibilità)
Lavoratori con contratti a termine scaduti dopo il 24/02/2020 e non rinnovati	Contratto a termine scaduto e DID (Dichiarazione di Immediata Disponibilità)
Lavoratori dipendenti con riduzione del reddito $\geq 30\%$	Buste paga di ottobre 2019, novembre 2019, gennaio 2020, febbraio 2020 e le buste paga da gennaio 2021 alla data di inserimento della domanda
Presenza di una persona disabile e/o invalida all'interno del nucleo	Verbale di invalidità civile o verbale rilasciato ai sensi della Legge 104/92

---

## **ART. 5 – ISTRUTTORIA, VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

L'Ufficio di Piano procederà all'istruttoria delle domande pervenute entro i termini di cui all'art 4, ai fini della verifica del possesso dei requisiti, come autocertificati, nonché alla verifica della presenza della documentazione richiesta a corredo dell'istanza. Qualora venga verificata una carenza documentale o omesse dichiarazioni, il richiedente sarà invitato a completare l'istanza entro il termine di giorni 3 (tre) dalla data dell'avvenuta comunicazione. Trascorso inutilmente tale termine la domanda sarà esclusa.

Ultimata tale fase di verifica della completezza e regolarità delle istanze, il Comune di Siziano, in qualità di Ente capofila, provvederà a redigere la graduatoria delle domande idonee. L'elenco dei beneficiari contenente gli importi assegnati sarà approvato con determinazione del Responsabile dell'Ufficio di Piano e pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune di Siziano per 15 giorni consecutivi, avendo cura di omettere i dati personali e sensibili.

Durante l'affissione la graduatoria potrà essere impugnata, con apposito atto scritto, da coloro che hanno presentato domanda di ammissione. Le impugnazioni saranno valutate dal Responsabile dell'Ufficio di Piano nei quindici giorni successivi; concluso il loro esame e svolte le operazioni necessarie all'eventuale modifica della graduatoria, quest'ultima verrà approvata in via definitiva.

---

## **ART. 6 – ENTITA' DEL CONTRIBUTO**

Il contributo erogato ai primi 88 nuclei familiari utilmente posizionati in graduatoria sarà pari ad € 500,00 ad alloggio/contratto.

Qualora fosse possibile aumentare lo stanziamento di cui all'art. 1 per intervenuta assegnazione di ulteriori fondi regionali o statali per la medesima finalità si procederà a scorrere la graduatoria assegnando € 500,00 ad ogni nucleo.

Esaurita la graduatoria, in caso di ulteriori risorse disponibili si procederà a scorrere nuovamente la graduatoria dalla prima posizione, portando l'assegnazione complessiva per nucleo familiare all'importo corrispondente a 4 mensilità di canone, fino a un massimo di € 1.500,00

I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare, in unica soluzione e mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'allegato 1 "Dichiarazione del proprietario".

---

## **ART. 7 – MODALITA' DI COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLE VALUTAZIONI**

L'Ufficio di Piano provvederà a trasmettere ai richiedenti la comunicazione di assegnazione del contributo, con indicazione del relativo importo, o di mancata assegnazione motivandone le ragioni.

---

## **ART. 8 – CONTROLLI, REVOCHE E SANZIONI**

Il Comune di Siziano si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulle dichiarazioni rese dai richiedenti, avvalendosi delle informazioni in suo possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione e richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.

Nel caso di false dichiarazioni al fine di ottenere indebitamente i benefici previsti dal presente Avviso si procederà ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 15/68 e dell'art. 485 del Codice Penale con la denuncia all'Autorità Giudiziaria per le sanzioni penali conseguenti e con la richiesta della restituzione di quanto indebitamente ricevuto.

---

## **ART. 9 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati acquisiti con la domanda caricata sul Portale ed i suoi allegati, nonché quelli forniti a seguito di richiesta di integrazione documentale:

- devono essere necessariamente forniti per accertare i requisiti per l'accesso al contributo e l'eventuale possesso di criteri preferenziali;
- sono raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare i contributi cui alla DGR 4678/2021;
- possono essere comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- i nominativi dei beneficiari saranno comunicati anche a Regione Lombardia con le apposite modalità previste per la rendicontazione delle attività di cui trattasi, alla sede operativa di Corteolona e Genzone e ai Comuni di residenza dei beneficiari.

Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea.

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati personali) si informano gli interessati che i dati personali, compresi quelli particolari (c.d. Dati sensibili) e quelli relativi a condanne penali o reati (c.d. dati giudiziari), sono trattati dal Comune di Siziano in qualità di titolare del Trattamento, esclusivamente per le finalità connesse all'erogazione del presente contributo e per le successive attività di controllo.

I dati personali saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo di tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi.

Titolare del trattamento è il Comune di Siziano e responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore Servizi Sociali e Istruzione del Comune di Siziano.

---

#### **ART. 10 – A CHI RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI**

Per ogni informazione o chiarimento è possibile contattare:

- ◆ l'Ufficio di Piano di Siziano, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30:
  - telefonando al numero 0382/67.80.264 e chiedendo alla referente sig.ra Marina Casiroli;
  - inviando una e-mail all'indirizzo [marina.casiroli@ambito-altoebassopavese.it](mailto:marina.casiroli@ambito-altoebassopavese.it);

---

#### **ART. 11 – PUBBLICIZZAZIONE**

Il presente documento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Siziano [www.comune.siziano.pv.it](http://www.comune.siziano.pv.it) all'Albo Pretorio e nella Sezione Bandi, sul portale Bandi dell'Alto e Basso Pavese, nonché diffuso dai Comuni dell'Ambito dell'Alto e del Basso Pavese mediante i propri canali istituzionali.

---

#### **ART. 12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

La Responsabile del Procedimento è la Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Siziano, Ente capofila dell'Ambito, dr.ssa Patrizia Cornalba.

La Responsabile del Servizio  
Dr.ssa Patrizia Cornalba

Il presente documento informatico è firmato digitalmente in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, approvato con il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.